

На основу члана 48. став 1 Закона о културним добрима ("Службени гласник РС", бр. 71/94, 52/11 – др. закон и 99/11 - др. закон),

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА
у име
РЕПУБЛИЧКОГ ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
објављује

Ј А В Н И О Г Л А С

Обавештавају се сопственици непокретности, као и заинтересовани органи и установе, да је Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, на основу Закона о културним добрима, припремио предлог Одлуке о утврђивању мера заштите просторно културно-историјске целине од великог значаја Горње и доње Петроварадинске тврђаве с подграђем и утврђивању заштићене околине просторно културно- историјске целине са мерама заштите.

Просторно културно-историјска целина обухвата просторе и објекте на катастарским парцелама:

бр. 9, 12,13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100/1, 100/2, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137/1, 137/2, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156/1, 156/2, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 209/1, 209/2 (део), 231, 235 (део), 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949/1, 949/2, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972/1, 972/2, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985/1, 985/2, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055/1, 1055/2, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072/1, 1072/2, 1072/3, 1072/4, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092/1, 1092/2, 1093/1, 1094/1, 1094/2, 1095, 1096/1, 1096/2, 1097, 1098, 1099, 1101 (део), 1102 (део), 1103, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113/1, 1113/2, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120/1, 1120/2, 1120/3, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133/1, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191 (део), 1194/2, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215/1, 1215/2, 1216/1,

1216/2, 1217, 1218, 1219 (део), 2008, 2864/1 (део), 2864/2, 2870/1 (део), 2870/3 (део), 2937/1 (део), 2938/1 (део), 2939, 2940, 2941, 2944/1, 2944/2 (део), 2967, 2968/1, 2968/2, 2969, 2970, 2971, 2972, 2974/1 (део), 3000 (део), 3001 (део) К.О. Петроварадин.

Граница просторно културно-историјске целине од почетне, најсеверније тачке иде, у смеру казаљке на сату, источном границом кат.парц. бр. 2944/1 до катастарске парц. бр. 9, наставља њеном северном границом до границе кат.парц. бр. 12, прати њену североисточну границу, потом источну границу кат.парц. бр. 9 до темена контраескарпе, прати њену југоисточну ивицу која носи ознаку кат. парц. бр. 231. Пресеца под правим углом пут који носи ознаку кат.парц. бр. 235. Даље се граница поклапа са контраескарпом Доње тврђаве и Хорнверка, односно североисточном границом кат.парц.бр. 195, југоисточном, североисточном, југоисточном и североисточном границом кат.парц. бр. 196 до кат.парц. бр. 198, ломи се под правим углом и прати југоисточну границу кат. парцеле бр. 200 до кат. парц. бр. 209/1. Надаље, граница се поклапа са њеном источном границом, пресеца Прерадовићеву улицу која носи ознаку кат.парц.бр.2938/1 до источне границе кат.парц.бр.939 и интерни пут (трасе некадашње железничка пруге) који носи ознаку кат.парц.бр. 2864/1, до југоисточне границе кат.парц.бр. 1092/1 и 1093/1 до контраескарпе. Даље прати источну и северне границе кат.парц. бр. 1105, те пресеца кат. парц. бр.1102, 1101, 2870/3 и 2870/1. У наставку, граница иде североисточном и источном ивицом колског пута који носи ознаку кат.парц.бр.2870/1 и бр. 1219 до укрштања са Улицом Дунавске дивизије која носи ознаку кат.парц.бр. 2974/1. Прати спољну ивицу улице и пресеца је на месту улаза у војни комплекс Касарне Јанко Чмелик. Даље се поклапа са јужном границом војног комплекса, односно кат. парц. бр. 1197 и 1194/2, пресеца Каменички пут који носи ознаку кат.парц.бр. 2937/1 до кат. парц. бр. 2008. Ломи се према југу и прати јужну границу кат.парц. 2008 према западу, пресеца под правим углом катастарске парцеле бр. 3001, 1191 и 3000 до обале Дунава. Иде обалом, односно источном границом катастарске парцеле бр. 3005 према северу до укрштања са замишљеном линијом продужетка северозападне границе парцеле бр. 2944/1 до најсеверније тачке која је уједно почетна тачка описа границе.

Просторно културно-историјска целина обухвата простор унутар спољне линије одбране која обједињује све делове комплекса: Горње тврђаве, Хорнверка и Доње тврђаве, као и делове гласије на Транцаменту непосредно изван бедема на источној и јужној страни Хорнверка испод које се налази сачуван контрамински систем утврђења.

Заштићена околина просторно културно-историјске целине обухвата простор и објекте на следећим катастарским парцелама:

бр. 1/2 (део), 1/3 (део),1/4, 1/5, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209/2, 209/3, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 232, 233, 234, 235 (део), 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243/1, 244/1, 245, 250, 251, 252, 253, 255, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265/1, 267, 273, 275, 276, 277, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 293, 294, 295, 296, 297, 298/1, 298/2, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340/1, 340/2, 341/1, 341/2, 342, 343/1, 343/2, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 360, 361, 362, 363, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375/1, 375/2, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390/1, 393, 396, 398, 399, 400, 401, 402, 404, 406, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 422, 423, 424, 428, 429, 431, 433, 435, 437, 438, 439, 440, 441/1,

441/3, 441/4, 442/1, 442/3, 443/1, 444, 445/1, 445/2, 620, 621, 627, 628, 629, 636/1, 636/2, 637/2, 638, 644, 646, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 664, 665, 666, 667, 672, 673, 674, 675, 680, 681, 683 (део), 686, 687, 692, 694, 695, 700, 701, 702, 703, 705 (део), 708, 709, 710, 713, 714, 715, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 727, 728, 730, 732, 733, 734, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764/1, 764/2, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785/1, 785/2, 786/1, 787, 788, 789/1, 789/2, 789/3, 790/1, 790/2, 790/3, 790/4, 790/5, 790/6, , 790/7, 790/8, 791, 792, 793/1, 793/2, 794, 795, 796/1, 796/2, 797, 798/1, 798/2, 799, 800, 801, 802, 803, 804/1, 804/2, 805/1, 805/2, 806, 807/1, 808, 809, 811/1, 811/2, 812, 813, 814/1, 814/2, 815, 816, 817, 819, 820, 822/1, 822/2, 823, 824, 825, 826, 827, 828/1, 828/2, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 838, 839, 840, 841, 843, 844/1, 844/2, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865/1, 865/2, 867, 868, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 877, 878, 879, 880/1, 880/2, 881, 883, 884, 885, 887, 888, 889, 890, 891, 893, 895, 897, 898, 899, 900/1, 900/2, 900/3, 901, 902, 903, 904/2, 905, 906, 907, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 919, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 935, 936, 937/1, 937/2, 938, 1100, 1101 (део), 1102 (део), 1104, 1191 (део), 1192, 1193/1, 1193/2, 1194/1, 1219 (део), 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231/1, 1231/2, 1231/3, 1232, 1235, 1236, 1237/1, 1237/2, 1238, 1239/1, 1239/2, 1239/3, 1240, 1241/1, 1241/2, 1241/3, 1241/4, 1242, 1243/1, 1243/2, 1243/3, 1243/4, 1243/5, 1244, 1245/1, 1245/2, 1246, 1247/1, 1247/2, 1247/3, 1248, 1249/1, 1250, 1251/1, 1252, 1253, 1255/1, 1255/2, 1256/1, 1257, 1258/1, 1259, 1260/1, 1260/2, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266/1, 1266/2, 1266/3, 1266/4, 1267/1, 1267/2, 1268, 1269/1, 1269/2, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282/1, 1282/2, 1282/3, 1283, 1284/2, 1284/3, 1285, 1286/2, 1287, 1288, 1290, 1291, 1292/1, 1292/2, 1293, 1294, 1295, 1296/1, 1296/2, 1297, 1298, 1299, 1301, 1302/1, 1302/2, 1303, 1304, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319/1, 1319/2, 1319/3, 1319/4, 1320 (део), 1322/1, 1323/1, 1323/2, 1323/3, 1326, 1328, 1330, 1332, 1334, 1336, 1338, 1361/1, 1361/2, 1362, 1363, 1364, 1365/1, 1365/2, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1952/1, 1952/2, 1953/1, 1953/2, 1953/3, 1954, 1955/1, 1955/2, 1956/1, 1956/2, 1956/3, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975/1, 1975/2, 1976, 1977, 1978, 1979/1, 1979/2, 1980/1, 1980/2, 1981, 1982/1, 1982/2, 1982/3, 1983/1, 1983/2, 1983/3, 1983/4, 1984, 1985, 1986, 1987/1, 1987/2, 1987/3, 1987/4, 1988, 1989/1, 1989/2, 1989/3, 1989/4, 1989/5, 1989/6, 1989/7, 1990/1, 1990/2, 1990/3, 1991/1, 1991/2, 1991/3, 1991/4, 1991/5, 1991/6, 1991/7, 1992/1, 1992/2, 1992/3, 1993, 1994/1, 1994/2, 1994/3, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004/1, 2004/2, 2004/3, 2005/1, 2005/2, 2005/3, 2006/3, 2007, 2010, 2012/1, 2012/2, 2013, 2014, 2015, 2016/1, 2016/2, 2017/1, 2017/2, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026/1, 2026/2, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033/1, 2033/2, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052/1, 2052/2, 2052/3, 2053/1, 2053/2, 2053/3, 2054, 2055, 2056, 2060 (део), 2084 (део), 2116/1, 2116/2, 2860/2, 2860/3, 2860/4, 2860/5, 2860/6, 2864/1 (део), 2864/3, 2864/4, 2864/7, 2864/8, 2865, 2866, 2867, 2868, 2870/1 (део), 2870/2, 2870/3 (део), 2871/1, 2871/2, 2871/3, 2937/1 (део), 2938/1 (део), 2938/2, 2944/2 (део), 2944/3, 2944/4, 2946/1 (део), 2946/2, 2957/1, 2957/2, 2960 (део), 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2974/1 (део), 2974/2, 2975/1, 2975/2 (део), 2976, 2977/1 (део), 2977/2, 2978/1, 2978/2 (део), 2999, 3000 (део), 3001 (део), 3005 (део), 6660 (део) К.О. Петроварадин.

Граница заштићене околине на западној и северној страни поклапа се са границом катастарске општине Петроварадин коју чини део тока Дунава који носи

ознаку кат.парц.бр. 3005, ломи се под правим углом према југу до кат.парц.бр. ½, коју пресеца, као и пут који носи ознаку кат.парц.бр. 1/3. Надаље, граница у правцу југа иде источним границама кат.парц.бр. 1/5, 2860/6, 441/3, 442/3, 445/2 и 445/1, у истом правцу пресеца кат.парц.бр.2946/ и 6660 до северозападне тачке кат.парц. бр. 437. Потом граница иде источним ивицама парцела леве стране Релковићеве улице које носе ознаку кат.парц. бр. 435, 433, 431, 429, 428, 424, 423, 417,722, 720, 715, 714, 710, 709, 705, 703, 701, 695, 692, 687, 686, 683, 681, 675, 673, 667, 665, 658, 655, 653, 646, 644, 638, 637/2, 636/1, 629, 628 и 621, ломи се у правцу југозапада, пресеца Релковићеву улицу, иде југозападним границама кат.парц.бр. 1361/1 и 1361/2, пресеца Прерадовићеву улицу, ломи се под правим углом у правцу југоистока, те иде границама кат.парц.бр. 2864/4, 2978/1, 1319/4, 1319/3 и 1320. На месту укрштања са кат.парц.бр.1322/1 ломи се под правим углом и прати североисточну границу парцела леве стране Качићеве улице које носе ознаку кат.парц.бр. 1322/1, 1323/1, 1323/2, 1323/3, 1326, 1328, 1330, 1332, 1334, пресеца бр.1336, потом иде североисточном и југоисточном границом кат.парц. бр.1338, према западу, пресеца Мажуранићеву улицу и наставља југозападном границом кат.парц.бр. 1953/3, ломи се према југу и следи источну границу кат.парц.бр. 1953/2 и 2975/2. Граница у наставку скреће према југозападу и поклапа се са југоисточним и јужним ивицама кат.парц.бр. 1984, 1985, 1989/2, 1989/4, 1989/6, 1990/3, 1991/3, 1991/4, 1991/2, 1991/7 и 1991/6. Пресеца Каменички пут који носи ознаку кат.парц.бр. 2937/1 до најјужније тачке кат.парц.бр. 2116/2, ломи се према северозападу и иде југозападним ивицама кат.парц.бр.2116/2, 2116/1, пресеца кат.парц.бр.2060 и наставља ивицама кат.парц.бр.2055, 2047, 2045, 2043, 2044, 3001 и 2084 до обале Дунава. Даље наставља у смеру запада до границе катастарске општине Петроварадин, уједно западне границе кат. парц. бр. 3005 и прати њену западну и северну ивицу до почетне тачке описа границе.

Заштићена околина обухвата просторе приобалног појаса са Официрском плажом, деловима рукавца и Петроварадинске аде на северу и Рибињака на југу са припадајућим делом тока Дунава, делове Транцамента са комплексом гробаља и старом цигланом на јужној и југоисточној страни, као и делове урбане матрице Петроварадина - Мајура са улицама Островског, Павла Јуришића Штурма, Арчибалда Рајса, Чајковског, Владимира Гортана, Патријарха Рајачића, Релковићеве, Влаховићеве, Вере Радишић, Дунавске дивизије, те делове улица Косте Нађа, Аугуста Шеное, Новакове, Прерадовићеве, Качићеве и Мажуранићеве.

Решењем Завода за заштиту и научно проучавање споменика културе НР Србије, бр. 227/49 од 19. фебруара 1948. године, Петроварадин-Горња и доња тврђава код Новог Сада, утврђена је за споменик културе. Одлуком о утврђивању непокретних културних добара од великог значаја („Службени лист АПВ“, бр. 25/91) просторно културно-историјска целина Горња и доња Петроварадинска тврђава с подграђем категорисана је као непокретно културно добро од великог значаја. Том приликом нису утврђене мере заштите културног добра, као ни границе заштићене околине нити мере заштите заштићене околине. У циљу спровођења Закона о културним добрима овом Одлуком врши се заокружење правне заштите по члану 47. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94).

На основу члана 48. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС", бр. 71/94, 52/11 - др.закон и 99/11 - др.закон), сопственици непокретности која се налази унутар просторно културно-историјске целине и њене заштићене околине, као и заинтересовани органи и установе, имају право да о предлогу Одлуке о утврђивању мера заштите просторно културно- историјске целине од великог значаја Горње и доње Петроварадинске тврђаве с подграђем и утврђивању заштићене околине просторно културно- историјске целине са мерама заштите, дају своје мишљење. Мишљење се у

писаној форми доставља Заводу за заштиту споменика културе Града Новог Сада на адресу Булевар Михајла Пупина бр. 22, 21 000 Нови Сад или електронским путем на E-mail адресу (zzskgns@sbb.rs).

Рок за давање мишљења је 30 дана од дана објављивања огласа. Након истека овог рока, сматраће се да је мишљење сопственика непокретности, као и заинтересованих органа и установа дато, а поступак за утврђивање мера заштите културног добра и утврђивања његове заштићене околине са мерама заштите ће се наставити.

За сва обавештења обратити се на телефоне Завода 557-060 и 557-061 или непосредно ради увида у документацију Завода, на адресу Булевар Михајла Пупина бр. 22, Нови Сад.